



FOR THOSE WHO
DARE

Here is your home.

Stage ou Alternance - Assistant(e) Chef de Projet Maitrise d'Ouvrage - Allianz Real Estate

Description de la mission

Allianz Real Estate est le gestionnaire d'investissements et l'asset manager immobilier du Groupe Allianz. Allianz Real Estate développe et met en place des stratégies d'investissement pour ses clients, en se concentrant sur des investissements directs et indirects à l'échelle mondiale et sur des financements immobiliers en Europe et aux États-Unis. Nous nous fixons pour objectif de générer des rendements attractifs impliquant une prise de risque modérée et ce dans n'importe quelle étape du cycle de vie d'un actif (achat, gestion et vente) en accordant la priorité aux opportunités Core à Value Add existant dans les métropoles de premier plan à l'échelle mondiale. Nos activités globales sont pilotées depuis Munich, tandis que nos plateformes opérationnelles locales assurent la couverture des marchés, l'origination des transactions et l'asset management des actifs. Composé par 16 milliards d'euros d'investissements directs en 2008, le montant des actifs sous gestion de notre portefeuille s'est élevé à 71 milliards d'euros à la fin de septembre 2020. Une telle croissance nous a permis d'atteindre le rang du premier investisseur immobilier mondial (IPE Top 100 Real Estate Investor, mai 2020)

L'activité d'Asset Management & Maitrise d'Ouvrage en Europe de l'Ouest est organisée autour de deux piliers : une équipe Product & Development Europe de l'Ouest basée à Paris, et des équipes d'Asset management locales. L'équipe Product & Development a pour objectif de préparer les actifs pour faire face aux défis futurs en définissant et en suivant le déploiement de stratégies de développement durable, de digitalisation et de bâtiments intelligents. En anticipant les besoins à l'échelle du patrimoine des investisseurs, et des locataires, Product & Development définit les lignes directrices de renforcement de la résilience du portefeuille et de l'attractivité des actifs, en réduisant l'obsolescence et en maximisant la performance financière du portefeuille à travers une standardisation des produits. Elle réalise aussi les due diligences techniques et environnementales.

Dans le cadre d'un stage ou d'un contrat en alternance, vos missions seront les suivantes au sein du Département Développement :

- Participation à l'aide administrative et technique sur tous les projets
- Participation à l'établissement et au suivi des contrats cadres avec les prestataires
- Participation au montage des dossiers Marchés
- Formation au logiciel comptable SAP et suivi de la facturation
- Classement numérique et mise en place d'outils statistiques
- Projets transverses stratégiques liés au développement durable, bâtiments intelligents et aux services aux locataires
- Aide à la vie du projet et de la préparation des phases budget

Profil / Compétences

- Etudiant(e) en dernière année d'une école d'ingénieur (polytechnique, ESTP, ENPC) ou de commerce (HEC, ESSEC, ESCP) avec un intérêt marqué pour le domaine de l'immobilier ou de l'architecture
- Vous avez déjà une première expérience en stage ou alternance
- Excellente maîtrise de l'anglais ainsi que du français et/ou de l'allemand
- Parfaite maîtrise des outils bureautiques (suite Microsoft - maîtrise de Office et Powerpoint)
- Forte capacité à synthétiser, conceptualiser et résoudre les problèmes
- Organisé(e), mobile



Informations complémentaires

Contrat d'apprentissage de 12 mois ou stage de 6 mois maximum à pourvoir le plus tôt possible.
Merci de préciser votre date de disponibilité et le rythme de votre alternance sur votre CV.
Localisation : Paris la Défense puis Paris Centre

Référence

AZFR-8416304-1

Le groupe Allianz est l'une des sociétés d'assurance et de gestion d'actifs la plus réputée au monde. Etre attentif à nos collaborateurs et à l'écoute de leurs ambitions, de leurs idées et de leurs objectifs de vie, c'est ce qui fait de nous un employeur unique. Ensemble, créons un environnement dans lequel chacun peut s'épanouir et se sentir en confiance pour explorer, grandir et bâtir un avenir meilleur pour nos clients et le monde qui nous entoure. Rejoignez-nous ! Ensemble, façonnons le monde de demain. Let's care for tomorrow.

Chez Allianz, nous favorisons la diversité au sein de nos équipes et sommes fiers de promouvoir l'inclusion et l'égalité des chances. Chaque collaborateur(-trice) doit pouvoir se sentir à sa place, quels que soient son origine, son parcours, son orientation sexuelle, sa personnalité... La diversité de nos collaborateurs est notre plus grande richesse.

Toutes nos offres d'emploi sont ouvertes aux personnes en situation de handicap.

Allianz Real Estate GmbH
Paris-La défense