



FOR THOSE WHO
DARE

Here is your home.

Alternance - Analyste Loan Asset Management - Allianz Real Estate

Description de la mission

Allianz Real Estate est le gestionnaire d'investissements et l'asset manager immobilier du Groupe Allianz. Allianz Real Estate développe et met en place des stratégies d'investissement pour ses clients, en se concentrant sur des investissements directs et indirects à l'échelle mondiale et sur des financements immobiliers en Europe et aux États-Unis. Nous nous fixons pour objectif de générer des rendements attractifs impliquant une prise de risque modérée et ce dans n'importe quelle étape du cycle de vie d'un actif (achat, gestion et vente) en accordant la priorité aux opportunités Core à Value Add existant dans les métropoles de premier plan à l'échelle mondiale. Nos activités globales sont pilotées depuis Munich, tandis que nos plateformes opérationnelles locales assurent la couverture des marchés, l'origination des transactions et l'asset management des actifs. Composé par 16 milliards d'euros d'investissements directs en 2008, le montant des actifs sous gestion de notre portefeuille s'est élevé à 71 milliards d'euros à la fin de septembre 2020. Une telle croissance nous a permis d'atteindre le rang du premier investisseur immobilier mondial (IPE Top 100 Real Estate Investor, mai 2020)

Responsabilités clés

Vous intégrerez l'équipe du Loan Asset Management qui a pour principale mission le suivi du portefeuille de crédits en cours. Le portefeuille qui s'élève à 11 milliards d'euros se compose d'opérations de financement immobilier en France et ailleurs en Europe, adossés à des actifs existants ou en construction, accordés à des investisseurs institutionnels, d'un montant minimum de 100 millions d'euros.

Vous prendrez part aux différentes étapes du processus nécessaire à la mise en place de nouvelles opérations de financement immobilier et au suivi du risque des opérations en portefeuille. Vous découvrirez l'univers du financement structuré au travers du cycle de vie d'un crédit jusqu'à son remboursement.

Plus particulièrement, vous participerez à :

- suivi des suretés afférentes aux opérations
- surveillance du portefeuille et des risques (vérification des covenants, revues annuelles, analyse des risques et calcul des ratings, suivi des comptes des emprunteurs...)
- suivi administratif des dossiers et valorisation interne
- reportings divers du portefeuille aux investisseurs et présentations y afférentes.

Vous travaillerez en interaction avec une équipe dynamique et engagée, dont les membres sont basés à Paris, Munich et Londres.

Profil / Compétences

- Anglais courant
- Expérience similaire et / ou intérêt pour le secteur de l'immobilier et les financements
- Esprit d'analyse et de synthèse / rigueur / curiosité, capacité d'intégration au sein d'une équipe



Informations complémentaires

Contrat d'apprentissage de 12 à 24 mois à pourvoir à partir de septembre 2021.

Merci de préciser votre date de disponibilité et le rythme de votre alternance sur votre CV.

Localisation : Paris

Référence

AZFR-8416721-1

Le groupe Allianz est l'une des sociétés d'assurance et de gestion d'actifs la plus réputée au monde. Être attentif à nos collaborateurs et à l'écoute de leurs ambitions, de leurs idées et de leurs objectifs de vie, c'est ce qui fait de nous un employeur unique. Ensemble, créons un environnement dans lequel chacun peut s'épanouir et se sentir en confiance pour explorer, grandir et bâtir un avenir meilleur pour nos clients et le monde qui nous entoure. Rejoignez-nous ! Ensemble, façonnons le monde de demain. Let's care for tomorrow.

Chez Allianz, nous favorisons la diversité au sein de nos équipes et sommes fiers de promouvoir l'inclusion et l'égalité des chances. Chaque collaborateur(-trice) doit pouvoir se sentir à sa place, quels que soient son origine, son parcours, son orientation sexuelle, sa personnalité... La diversité de nos collaborateurs est notre plus grande richesse.

Toutes nos offres d'emploi sont ouvertes aux personnes en situation de handicap.

Allianz Real Estate GmbH
Paris-La défense